ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-14

Общая площадь дома м2 - **1 288,50**

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	66 248,50	117 705,50	25 947,35	829,87	10 599,96	19 195,91	**240 527,09**
2	Начислено	590 493,93	731 444,54	184 216,68	0,00	83 761,93	143 480,84	**1 733 397,92**
3	Оплачено	540 607,45	697 758,30	155 191,81	1 264,03	69 335,63	119 305,85	**1 583 463,07**
4	Задолженность на конец года	116 134,98	151 391,74	54 972,22	-434,16	25 026,26	43 370,90	**390 461,94**
5	Выполнено работ	**847 400,97**						**847 400,97**

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	**Содержание общего имущества жилого дома**	**115 984,11**
1.1.	Монтаж снегодержателей	26 000,00
1.2.	Энергообследование с разработкой энергопаспорта	11 000,00
1.3.	Материалы для ремонта входных групп и частичная окраска фасадов	10 054,51
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	19 988,38
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	1 500,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	31 081,49
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 005,56
1.13.	Благоустройство	0,00
1.14.	Поверка приборов учета	8 000,00
2	**Ремонт межпанельных стыков**	**42 000,00**
3	**Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)**	**224 000,00**
4	**Очистка кровли от снега и наледи**	**0,00**
5	**Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка**	**5 670,09**
5.1.	Акарицидная обработка	622,05
5.2.	Дезинсекция	894,12
5.3.	Дератизация	1 753,92
5.4.	Фунгицидное обслуживание	2 400,00
6	**Обращение с ТКО**	**0,00**
7	**Диагностика и экспертиза лифта**	**0,00**
8	**Содержание и эксплуатация лифтов**	**0,00**
9	**Техническое обслуживание ВДГО**	**0,00**
10	**Обслуживание сантехнического оборудования**	**111 635,76**
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	40 665,12
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	70 970,64
11	**Обслуживание ОДПУ**	**79 389,11**
12	**Замена комплектующих УУ**	**15,50**
13	**Обслуживание электрооборудования**	**26 594,70**
14	**ТО пожарной сигнализации**	**0,00**
15	**Содержание придомовой территории и уборка МОП**	**129 313,50**
15.1.	Уборка придомовой территории	81 617,60
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	47 695,90
16	**Диспетчерские услуги**	**4 329,36**
17	**Управление**	**108 468,84**
	Итого	**847 400,97**

Генеральный директор АО "Центральный Участок" Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок" Хуснутдинова А.Г.